

**Договор строительного подряда
№ 8зп-14**

г. Егорьевск Московской области

«25» июня 2014 г.

Муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства «Егорьевская электрическая сеть» (МУП КХ «Егорьевская электрическая сеть»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Фокина Сергея Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ЗАО «Мособлстрой № 5», ОГРН 1025000922176, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 2, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Гриценко Владимира Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иного законодательства Российской Федерации, в соответствии с Положением о закупках МУП КХ «Егорьевская электрическая сеть», утвержденного 22.11.2012 г., на основании результатов закупки путем проведения запроса предложений (протокол № 8зп-14-2 от 10.06.2014 г.) заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется своими силами и материально-техническими средствами построить и сдать Заказчику – **фундаменты для установки комплектной трансформаторной подстанции наружной установки (КТПНу)** (далее по тексту - "Объект") **в количестве 2 штук**, на земельных участках: М.О., г. Егорьевск, ул. Мещерская, К№ 50:30:0010445:58 и М.О., г. Егорьевск, ул. Академика Чухрова, К№ 50:30:0010906:151, - в соответствии с техническим заданием Заказчика и сметной документацией, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену.

1.2. Подрядчик обязуется полностью завершить строительство и сдать готовые объекты Заказчику **в срок до 31 июля 2014 года**.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их производства, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.1.2. Отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступит своевременно к исполнению настоящего Договора или будет выполнять работу настолько медленно, что окончание ее к сроку станет явно невозможным.

2.1.3. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков, если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, а при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования, отказаться от настоящего договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.1.4. Предъявлять Подрядчику требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работы.

2.1.5. Вносить изменения в техническую документацию по строительству.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечивать своевременное начало работ, нормальное их ведение и завершение в срок.

2.2.2. До начала работ предоставить Подрядчику земельный участок для строительства

Объекта.

2.2.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения уведомления о готовности Объекта, приступить к осмотру и приемке выполненной работы в присутствии Подрядчика.

2.2.4. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно сообщить об этом Подрядчику.

2.2.5. Финансировать строительство Объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.6. В случае если по независящим от сторон причинам принято решение о приостановлении строительства Объекта, в течение 5 (пяти) рабочих дней принять не завершенный строительством Объект под свою охрану и оплатить работы, выполненные Подрядчиком, в полном объеме до момента консервации работ, а также возместить расходы, вызванные необходимостью прекращения работ и консервацией строительства, с зачетом выгод, которые Подрядчик получил или мог получить вследствие прекращения работ.

2.3. Подрядчик вправе:

2.3.1. Требовать в соответствии со статьей 450 ГК РФ пересмотра сметы, если по независящим от него причинам стоимость работ превысила смету не менее чем на десять процентов.

2.3.2. Требовать возмещения разумных расходов, которые понесены им в связи с установлением и устранением дефектов в технической документации.

2.3.3. Удерживать готовый Объект до исполнения Заказчиком обязательства по оплате выполненных работ.

2.3.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить или отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4. Подрядчик обязан:

2.4.1. Осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с проектно-сметной документацией, определяющей их объем, содержание и стоимость.

2.4.2. Обеспечить строительство всеми необходимыми материалами, оборудованием, деталями, конструкциями, комплектующими изделиями, строительной техникой и принять меры к охране этого имущества.

2.4.3. Обеспечить за свой счет размещение техники, оборудования и персонала для выполнения работ по настоящему договору.

2.4.4. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения работ на Объекте и обеспечить соблюдение его на строительной площадке; своевременно устранять замечания технического надзора Заказчика, авторского надзора, федеральных и городских контролирующих служб.

2.4.5. Осуществить страхование строительных рисков (при необходимости). Иметь лицензию, допуск СРО на проведение работ – в случае их необходимости, согласно требованиям законодательства РФ).

2.4.6. Соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

2.4.6. Ежемесячно не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представлять Заказчику акты выполненных работ (форма N КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма N КС-3).

2.4.7. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

2.4.8. Принять меры к охране строящегося Объекта собственными силами или заключить договор охраны строящегося Объекта с организацией, имеющей лицензию на охранную деятельность.

2.4.9. Проинформировать Заказчика не менее чем за 2 (два) рабочих дня до начала приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был проинформирован об этом, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет, если не будет установлено отклонений от проекта и технических норм.

2.4.10. Немедленно предупредить Заказчика и до получения его указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

2.4.11. В течение 3 (трех) рабочих дней проинформировать Заказчика о готовности объекта.

2.4.12. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта.

2.4.13. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта.

2.4.14. Предъявить Объект Заказчику в полной строительной готовности с комплектом исполнительной технической документации.

2.4.15. Освободить строительную площадку от строительных машин, оборудования, транспортных средств, инвентаря, строительных материалов, конструкций, временных зданий и сооружений, строительного мусора в трех-дневный срок со дня подписания акта о приемке законченного строительством объекта.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Стороны установили следующие сроки строительства:

Начальный срок выполнения работ – с даты заключения настоящего Договора.

Конечный срок выполнения работ – 31 июля 2014 года.

3.2. Указанные сроки могут быть изменены по соглашению Сторон либо по обстоятельствам, не зависящим от воли Сторон.

4. Стоимость работ и порядок расчетов

4.1. Стоимость работ (цена договора) по настоящему договору определяется на основании смет и составляет: 1415463,84 (один миллион четыреста пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят три) рубля 84 копейки, в том числе НДС – 18%. Сметы (№ 1 – на строительство фундамента по ул. Мещерская – на **707731,92 (семьсот семь тысяч семьсот тридцать один) рубль 92 копейки** и № 2 – на строительство фундамента по ул. Академика Чухрова – на сумму **707731,92 (семьсот семь тысяч семьсот тридцать один) рубль 92 копейки** утверждаются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего договора (соответственно – Приложение №1 и Приложение №2 к договору).

4.2. Стоимость работ является твердой и включает в себя стоимость строительно-монтажных работ по возведению Объекта и все затраты, издержки, расходы и обязательства Подрядчика, в том числе сопутствующие, необходимые для выполнения работ, включая, но не ограничиваясь указанными в договоре.

4.3. Если объемы работ или стоимость строительных материалов в ходе строительства превысят показатели, утвержденные в проектно-сметной документации, то Стороны заключат дополнительное соглашение к настоящему договору об уточнении цены договора. При этом общая стоимость работ не должна превышать начальную (максимальную) цену закупки.

4.4. Заказчик выплачивает Подрядчику перед началом работ авансовый платеж на банковский счет, приведенный в реквизитах, в размере 30% от цены Договора, указанной в п. 4.1

Договора, - в сумме: 424639,15 (четыреста двадцать четыре тысячи шестьсот тридцать девять) рублей пятнадцать копеек, в том числе НДС – 18%, в течение 5(пяти) рабочих дней со дня выставления Подрядчиком счета на перечисление аванса.

Обязательство Заказчика по внесению авансового платежа, предусмотренное настоящим пунктом Договора, считается выполненным с момента списания денежных средств в размере, указанном в настоящем пункте, с банковского счета Заказчика, приведенного в реквизитах.

После получения аванса Подрядчик в течение 5(пяти) дней обязан передать Заказчику счет-фактуру на сумму аванса.

4.5. Дальнейшие авансовые платежи производятся на основании актов выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (форма КС-3), которые подтверждают выполнение промежуточных работ для проведения расчетов. Указанные акты вместе со счетом на оплату подрядчик обязан предоставлять ежемесячно до 5-го числа месяца. Следующего за отчетным. При этом Заказчик оплачивает выполненные работы не позднее 30-го числа месяца, в котором Подрядчиком представлены указанные документы, при условии их подписания Заказчиком.

После оплаты Подрядчик предоставляет Заказчику счет-фактуру на произведенный авансовый платеж.

4.6. Стороны ежемесячно производят сверку объемов выполненных работ.

4.7. Окончательный расчет (за вычетом авансовых платежей) производится Заказчиком в течение 60 (шестидесяти) банковских дней с момента выполнения Подрядчиком всех работ по настоящему договору и подписания сторонами Акта сдачи-приемки работ по предоставленному счету на оплату и счета-фактуры.

4.8. Обязательства Заказчика по оплате Цены договора считаются исполненными с момента списания с его банковского счета денежных средств в размере, составляющем Цену договора.

5. Гарантии качества

5.1. Подрядчик гарантирует достижение Объектом строительства указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с настоящим договором на протяжении гарантийного срока.

5.2. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается в течение **срока** месяцев с момента подписания Акта о сдаче-приемке завершенного строительством Объекта Заказчиком.

5.3. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

5.4. Предельный срок обнаружения недостатков результатов работ составляет 5(пять) лет.

6. Приемка завершенного строительством объекта

6.1. Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента завершения строительства уведомляет Заказчика о готовности Объекта к сдаче.

6.2. Приемка Заказчиком Объекта осуществляется в течение 5 (пяти) дней с момента получения уведомления о его готовности. Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным настоящим договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов с отнесением расходов на ее проведение на Подрядчика в соответствии с п. 5 ст. 720 ГК РФ.

6.3. Сдача результата работ Подрядчиком и приемка его Заказчиком оформляются актом, подписанным обеими Сторонами. Переход права собственности результатов работ происходит после подписания указанного Акта.

6.4. Заказчик вправе отказаться от приемки Объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.

7. Ответственность сторон

7.1. Подрядчик несет ответственность за:

- допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах, а также за недостижение указанных в технической документации показателей Объекта строительства;
- недостатки выполненной работы, которые делают Объект непригодным для обычного использования, в порядке, предусмотренном п. п. 1 - 3 ст. 723 ГК РФ;
- недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;
- качество строительных материалов;
- нарушение требований законодательства об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ;
- вред, причиненный третьим лицам, в ходе выполнения работ по настоящему договору.

7.2. В случае виновного нарушения конечного срока строительства Объекта и срока ввода Объекта в эксплуатацию Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку из расчета 0,1 % стоимости работ, указанной в пункте 4.1 настоящего договора, за каждый день просрочки.

7.3. Заказчик возмещает Подрядчику убытки:

- причиненные прекращением договора по инициативе Заказчика, в порядке, предусмотренном ст. 717 ГК РФ;
- причиненные неисполнением своих обязательств по настоящему договору.

7.4. В случае нарушения сроков оплаты работы, предусмотренных разделом 4 настоящего договора, Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку из расчета 0,1 % суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.5. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

8. Распределение рисков между сторонами

8.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта строительства до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.

8.2. В случае просрочки в сдаче Объекта, возникшей по вине Заказчика, риск случайной гибели Объекта переходит к Заказчику в момент, когда передача Объекта должна была состояться.

8.3. Заказчик, предварительно принявший результат отдельного этапа работ, несет риск последствий гибели или повреждения результата работ, которые произошли не по вине Подрядчика.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

9.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы Объекту строительства нанесен значительный ущерб, то Стороны обязаны согласовать новые сроки, порядок производства и стоимость работ в дополнительном соглашении, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего договора, либо инициировать процедуру расторжения договора в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

9.3. Если работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно

настоящему договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

10. Разрешение споров

10.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны будут стремиться решить путем деловых переговоров.

10.2. В случае недостижения согласия между Сторонами, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд Московской области.

10.3. При ведении Сторонами претензионной работы срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет 15 (пятнадцать) дней с даты получения претензии.

11. Обеспечение исполнения Договора

11.1. Обеспечение исполнения Договора на выполнение работ производится Подрядчиком до его заключения в размере, сроки и способами, указанными в закупочной документации.

11.2. Срок обеспечения исполнения Договора составляет срок исполнения обязательств по Договору подрядчиком плюс 60 (шестьдесят) дней.

11.3. Денежные средства возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех обязательств по Договору в течение срока, установленного в п. 11.2 настоящего Договора, со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным подрядчиком в письменном требовании.

12. Порядок расторжения договора

12.1. Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае:
- нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, влекущего увеличение срока окончания строительства Объекта более чем на 5 (пять) рабочих дней;
- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству выполняемых работ.

12.2. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий договор в случае систематического нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных работ.

12.3. Настоящий договор может быть расторгнут в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

13. Заключительные положения

13.1. Работа по настоящему договору выполняется иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами.

13.2. Сторона, получившая в ходе исполнения своих обязательств по настоящему договору от другой Стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, не вправе сообщать ее третьим лицам.

13.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения Сторонами своих обязательств или его расторжения в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим гражданским законодательством РФ.

13.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания.

13.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

14. Реквизиты и подписи сторон

**Заказчик: МУП КХ «Егорьевская
электрическая сеть»**

Адрес: 140300 Московская область,
г. Егорьевск, ул. Владимирская, д. 31.
Телефон: 8-49640-4-50-70,
Факс: 8-49640-4-50-59.
Электронный адрес: electroset@rnc.ru.
ОГРН 1025001468546
ИНН 5011020664 КПП 501101001
р/с 40702810801200140503
в банке «Возрождение» (ОАО) г. Москва
к/с 30101810900000000181
БИК 044525181

Директор



Фокин С.Ф.

Подрядчик: ЗАО «Мособлстрой № 5

Адрес: 140200, Московская область,
г. Воскресенск, ул. Советская, д. 2
Телефон 8-496-442-23-03, факс _____
Электронный
адрес: zaomosoblstroy5@mail.ru
ОГРН 1025000922176
ИНН 5005001110 КПП 500501001
р/с 40702810402110000093
в банке ОАО «Банк Уралсиб» г. Москва
к/с 30101810100000000787
БИК 044525787

Генеральный директор

Ф.И.О. Гриценко В.Г.
М.П.



Приложение №1
к Договору № 85н-14
от 25.06.2014г.

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор ЗАО "Мособлстрой-5"
Гриценко В.Г.

" " 2014 г.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор МУП КХ "Егорьевская электрическая сеть"
Фокин С.Ф.

" " 2014 г.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

Фундаменты для установки комплектной трансформаторной подстанции наружной установки (КТПНу) по адресу:

на Московская область, г. Егорьевск, ул. Мещерская

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	213,06	707,73 тыс.руб
Нормативная трудоемкость	323,93	323,93 чел.-ч
Средства на оплату труда	3,07	63,71 тыс.руб

Составлен(а) в ценах апреля 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена за ед. изм. Руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2001 г.	Пункт коэфф. пере-счета	Кoeffи-циенты пере-счета	Стои-мость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
Раздел Земляные работы											
1	01-01-013-8	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,089	3 894,54			01-01-013-8			
		Зарплата			89,00		7,92		20,77	164,52	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			3 801,20		338,31		5,81	1 965,56	
		Материальные ресурсы			453,66		40,38		20,77	838,60	
		Накладные расходы от ФОТ	%		4,34		0,39		10,95	4,23	
		Сметная прибыль	%		95,00		45,89 ((*0.85))		81,00	812,53	
		Затраты труда	чел-ч	11,41	50,00		24,15 ((*0.8))		40,00	401,25	1,02
							416,66			3 348,09	1,02
2	МОГЭ т.ч. табл 2	Перевозка лишнего грунта на расстояние до 40 км 89м3*1,75т/м3=155,8т	т	155,8	45,99						
		Эксплуатация машин			45,99		7 165,24		5,59	40 053,70	
							7 165,24			40 053,70	0,00
3	01-01-003-8	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,1006	2 943,93			01-01-003-8			
		Зарплата			81,74		8,22		20,77	170,79	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			2 862,19		287,94		5,5	1 583,65	
		Материальные ресурсы			307,40		30,92		20,77	642,30	
		Накладные расходы от ФОТ	%		95,00		37,18 ((*0.85))		81,00	658,60	
		Сметная прибыль	%		50,00		19,57 ((*0.8))		40,00	325,24	
		Затраты труда	чел-ч	10,48							1,05
							352,91			2 738,28	1,05
4	01-02-057-2	Доработка грунта вручную группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,21	1 201,20			01-02-057-2			
		Зарплата			1 201,20		252,25		20,77	5 239,27	
		Накладные расходы от ФОТ	%		80,00		201,80 ((*0.85))		68,00	3 562,70	
		Сметная прибыль	%		45,00		113,51 ((*0.8))		36,00	1 886,14	
		Затраты труда	чел-ч	154							32,34
							567,56			10 688,11	32,34
5	01-01-033-2	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,1094	543,73			01-01-033-2			
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			543,73		59,48		9,43	560,93	
		Материальные ресурсы			119,75		13,10		20,77	272,10	
		Накладные расходы от ФОТ	%		95,00		12,45 ((*0.85))		81,00	220,40	
		Сметная прибыль	%		50,00		6,55 ((*0.8))		40,00	108,84	
							78,48			890,17	0,00
6	01-02-061-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,122	729,00			01-02-061-2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Зарплата			729,00		88,94		20,77	1 847,24	
		Накладные расходы от ФОТ	%		80,00		71,15 ((*0.85))		68,00	1 256,12	
		Сметная прибыль	%		45,00		40,02 ((*0.8))		36,00	665,01	
		Затраты труда	чел-ч	97,2							11,86
							200,11			3 768,37	11,86
7	01-02-005-1	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2	100 м3 уплотненного грунта	1,216	310,60			01-02-005-1			
		Зарплата			106,88		129,97		20,77	2 699,40	
		Эксплуатация машин			203,72		247,72		8,85	2 192,35	
		в т.ч. зарплата машинистов			30,58		37,19		20,77	772,34	
		Накладные расходы от ФОТ	%		95,00		158,80 ((*0.85))		81,00	2 812,11	
		Сметная прибыль	%		50,00		83,58 ((*0.8))		40,00	1 388,70	
		Затраты труда	чел-ч	12,53							15,24
							620,07			9 092,56	15,24
		Итого					9 401,03			70 579,28	61,50
		Раздел Фундаменты									
8	06-01-001-1	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0473	58 585,02			06-01-001-1			
		Зарплата			1 404,00		66,41		20,77	1 379,32	
		Эксплуатация машин			1 590,53		75,23		6,73	506,31	
		в т.ч. зарплата машинистов			243,00		11,49		20,77	238,73	
		Материальные ресурсы			55 590,49		2 629,43		5,73	15 066,63	
		Накладные расходы от ФОТ	%		105,00		81,80 ((*0.85))		89,00	1 440,06	
		Сметная прибыль	%		65,00		50,64 ((*0.8))		52,00	841,39	
		Затраты труда	чел-ч	180							8,51
	401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)						401-0061	5,89	- 14 776,78	
	401-0064	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В10 (М150)						401-0064	5,74	16 475,79	
							3 265,07			20 932,72	8,51
9	06-01-001-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,178	118 399,59			06-01-001-16			
		Зарплата			1 882,23		335,04		20,77	6 958,72	
		Эксплуатация машин			2 571,96		457,81		6,69	3 062,74	
		в т.ч. зарплата машинистов			367,87		65,48		20,77	1 360,04	
		Материальные ресурсы			113 945,40		20 282,28		4,92	99 788,82	
		Накладные расходы от ФОТ	%		105,00		420,55 ((*0.85))		89,00	7 403,70	
		Сметная прибыль	%		65,00		260,34 ((*0.8))		52,00	4 325,76	
		Затраты труда	чел-ч	220,66							39,28
	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III						204-0100	4,15	- 33 806,55	
	факт	Арм-ра Д=8мм 27033,90*1,13=30548,31 руб/т							1	7 484,34	
	факт	Арм-ра Д=12мм 26694,91*1,13=30165,25 руб/т							1	52 457,37	
	204-0035	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм						204-0035	3,09	1 269,15	
	204-0037	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 12 мм						204-0037	3,09	7 478,37	
							76 382,48			156 422,42	39,28
10	06-01-015-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг						06-01-015-7			
		Зарплата			8 792,60		194,97		20,77	4 049,44	
		Эксплуатация машин			1 957,49		3,50		6,27	21,93	
		в т.ч. зарплата машинистов			35,11		0,20		20,77	4,20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материальные ресурсы			6 800,00		677,28		4,48	3 034,21	
		Накладные расходы от ФОТ	%		105,00		204,93 ((*0.85))		89,00	3 607,74	
		Сметная прибыль	%		65,00		126,86 ((*0.8))		52,00	2 107,89	
		Затраты труда	чел-ч	215,82							21,50
							1 207,54			12 821,21	21,50
11	06-01-024-3	Устройство стен подвалов и подпорных стен железобетонных высотой до 3 м, толщиной до 300 мм	100 м3 бетона, бутобе тона и железобетона в деле					06-01-024-3			
		Зарплата		0,173	147 689,37						
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			9 192,99		1 590,39		20,77	33 032,34	
		Материальные ресурсы			4 447,82		769,47		6,67	5 132,38	
		Накладные расходы от ФОТ	%		510,22		88,27		20,77	1 833,33	
		Сметная прибыль	%		134 048,56		23 190,40		4,96	115 024,39	
		Затраты труда	чел-ч	1051,8			1 762,59 ((*0.85))		89,00	31 030,45	
					65,00		1 091,13 ((*0.8))		52,00	18 130,15	181,97
401-0066		Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	-17,56	665,00		-11677,07	401-0066	5,45	-63 640,02	
401-0069		Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	17,56	720,00		12642,84	401-0069	5,7	72 064,19	
204-0100		Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-1,7508	5 649,99		-9891,78	204-0100	4,15	-41 050,87	
факт		Арм-ра Д=8мм 27033,90*1,13=30548,31 руб/т	т	0,364	30 548,31		11119,58		1	11 119,58	
факт		Арм-ра Д=12мм 26694,91*1,13=30165,25 руб/т	т	2,876	30 165,25		86755,26		1	86 755,26	
204-0035		Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм	т	0,364	1 676,44		610,22	204-0035	3,09	1 885,59	
204-0037		Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 12 мм	т	2,876	1 391,71		4002,56	204-0037	3,09	12 367,90	
							121 965,59			281 851,34	181,97
12	08-01-003-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолирующей поверхности					08-01-003-7			
		Зарплата		0,527	1 176,02						
		Эксплуатация машин			201,61		106,25		20,77	2 206,78	
		Материальные ресурсы			75,93		40,02		4,14	165,66	
		Накладные расходы от ФОТ	%		898,48		473,50		6,73	3 186,65	
		Сметная прибыль	%		122,00		129,63 ((*0.85))		104,00	2 295,05	
		Затраты труда	чел-ч	21,2	80,00		85,00 ((*0.8))		64,00	1 412,34	11,17
							834,40			9 266,48	11,17
		Итого					203 655,08			481 294,17	262,43
		Итого								551 873,51	
		Временные здания и сооружения 3,9%								21 523,07	
		Итого								573 396,57	
		Зимнее удорожание 2,1%								12 041,33	
		Перевозка рабочих 2,5%								14 334,91	
		Итого								599 772,81	
		НДС 18%								107 959,11	
		Всего								707 731,92	

ИСПОЛНИЛ Инженер - сметчик ПМК-105: Попруга Е.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

ПРОВЕРИЛ Инженер - сметчик ЗАО "Мособлстрой №5": Грушников Т.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение № 2
к Договору № 83п-14
от 25.06.2014г.

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор ЗАО "Мособлстрой-5"

Гриценко В.Г.

" " 2014 г.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор МУП КХ "Егорьевская электрическая сеть"

Фокин С.Ф.

" " 2014 г.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

Фундаменты для установки комплектной трансформаторной подстанции наружной установки (КТПНу) по адресу:

на Московская область, г. Егорьевск, ул. Академика Чухрова

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	213,06	707,73 тыс.руб
Нормативная трудоемкость	323,93	323,93 чел.-ч
Средства на оплату труда	3,07	63,71 тыс.руб

Составлен(а) в ценах апреля 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена за ед. изм. Руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2001 г.	Пункт коэфф. пере-счета	Кoeffициенты пере-счета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел Земляные работы											
1	01-01-013-8	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,089	3 894,54			01-01-013-8			
		Зарплата			89,00		7,92		20,77	164,52	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			3 801,20		338,31		5,81	1 965,56	
		Материальные ресурсы			453,66		40,38		20,77	838,60	
		Накладные расходы от ФОТ	%		4,34		0,39		10,95	4,23	
		Сметная прибыль	%		95,00		45,89 ((*0.85))		81,00	812,53	
		Затраты труда	чел-ч	11,41	50,00		24,15 ((*0.8))		40,00	401,25	1,02
							416,66			3 348,09	1,02
2	МОГЭ т.ч. табл 2	Перевозка лишнего грунта на расстояние до 40 км 89м3*1,75т/м3=155,8т	т	155,8	45,99						
		Эксплуатация машин			45,99		7 165,24		5,59	40 053,70	
							7 165,24			40 053,70	0,00
3	01-01-003-8	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,1006	2 943,93			01-01-003-8			
		Зарплата			81,74		8,22		20,77	170,79	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			2 862,19		287,94		5,5	1 583,65	
		Материальные ресурсы			307,40		30,92		20,77	642,30	
		Накладные расходы от ФОТ	%		95,00		37,18 ((*0.85))		81,00	658,60	
		Сметная прибыль	%		50,00		19,57 ((*0.8))		40,00	325,24	
		Затраты труда	чел-ч	10,48							1,05
							352,91			2 738,28	1,05
4	01-02-057-2	Доработка грунта вручную группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,21	1 201,20			01-02-057-2			
		Зарплата			1 201,20		252,25		20,77	5 239,27	
		Накладные расходы от ФОТ	%		80,00		201,80 ((*0.85))		68,00	3 562,70	
		Сметная прибыль	%		45,00		113,51 ((*0.8))		36,00	1 886,14	
		Затраты труда	чел-ч	154							32,34
							567,56			10 688,11	32,34
5	01-01-033-2	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,1094	543,73			01-01-033-2			
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			543,73		59,48		9,43	560,93	
		Материальные ресурсы			119,75		13,10		20,77	272,10	
		Накладные расходы от ФОТ	%		95,00		12,45 ((*0.85))		81,00	220,40	
		Сметная прибыль	%		50,00		6,55 ((*0.8))		40,00	108,84	
							78,48			890,17	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
6	01-02-061-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,122	729,00			01-02-061-2				
		Зарплата			729,00		88,94		20,77	1 847,24		
		Накладные расходы от ФОТ	%		80,00		71,15 ((*0.85))		68,00	1 256,12		
		Сметная прибыль	%		45,00		40,02 ((*0.8))		36,00	665,01		
		Затраты труда	чел-ч	97,2							11,86	
							200,11			3 768,37	11,86	
7	01-02-005-1	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2	100 м3 уплотне нного грунта	1,216	310,60			01-02-005-1				
		Зарплата			106,88		129,97		20,77	2 699,40		
		Эксплуатация машин			203,72		247,72		8,85	2 192,35		
		в т.ч. зарплата машинистов			30,58		37,19		20,77	772,34		
		Накладные расходы от ФОТ	%		95,00		158,80 ((*0.85))		81,00	2 812,11		
		Сметная прибыль	%		50,00		83,58 ((*0.8))		40,00	1 388,70		
		Затраты труда	чел-ч	12,53							15,24	
							620,07			9 092,56	15,24	
		Итого					9 401,03			70 579,28	61,50	
Раздел Фундаменты												
8	06-01-001-1	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобе тона и железоб етона в деле	0,0473	58 585,02			06-01-001-1				
		Зарплата			1 404,00		66,41		20,77	1 379,32		
		Эксплуатация машин			1 590,53		75,23		6,73	506,31		
		в т.ч. зарплата машинистов			243,00		11,49		20,77	238,73		
		Материальные ресурсы			55 590,49		2 629,43		5,73	15 066,63		
		Накладные расходы от ФОТ	%		105,00		81,80 ((*0.85))		89,00	1 440,06		
		Сметная прибыль	%		65,00		50,64 ((*0.8))		52,00	841,39		
		Затраты труда	чел-ч	180							8,51	
	401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-4,8246	520,00		-2508,79	401-0061	5,89	-14 776,78		
	401-0064	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В10 (М150)	м3	4,8246	594,94		2870,35	401-0064	5,74	16 475,79		
							3 265,07			20 932,72	8,51	
9	06-01-001-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских	100 м3 бетона, бутобе тона и железоб етона в деле	0,178	118 399,59			06-01-001-16				
		Зарплата			1 882,23		335,04		20,77	6 958,72		
		Эксплуатация машин			2 571,96		457,81		6,69	3 062,74		
		в т.ч. зарплата машинистов			367,87		65,48		20,77	1 360,04		
		Материальные ресурсы			113 945,40		20 282,28		4,92	99 788,82		
		Накладные расходы от ФОТ	%		105,00		420,55 ((*0.85))		89,00	7 403,70		
		Сметная прибыль	%		65,00		260,34 ((*0.8))		52,00	4 325,76		
		Затраты труда	чел-ч	220,66							39,28	
	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-1,4418	5 649,99		-8146,16	204-0100	4,15	-33 806,55		
	факт	Арм-ра Д=8мм 27033,90*1,13=30548,31 руб/т	т	0,245	30 548,31		7484,34		1	7 484,34		
	факт	Арм-ра Д=12мм 26694,91*1,13=30165,25 руб/т	т	1,739	30 165,25		52457,37		1	52 457,37		
	204-0035	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм	т	0,245	1 676,44		410,73	204-0035	3,09	1 269,15		
	204-0037	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 12 мм	т	1,739	1 391,71		2420,18	204-0037	3,09	7 478,37		
							76 382,48			156 422,42	39,28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	06-01-015-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг						06-01-015-7			
			m	0,0996	8 792,60						
		Зарплата			1 957,49		194,97		20,77	4 049,44	
		Эксплуатация машин			35,11		3,50		6,27	21,93	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,03		0,20		20,77	4,20	
		Материальные ресурсы			6 800,00		677,28		4,48	3 034,21	
		Накладные расходы от ФОТ	%		105,00		204,93 ((*0.85))		89,00	3 607,74	
		Сметная прибыль	%		65,00		126,86 ((*0.8))		52,00	2 107,89	
		Затраты труда	чел-ч	215,82							21,50
							1 207,54			12 821,21	21,50
11	06-01-024-3	Устройство стен подвалов и подпорных стен железобетонных высотой до 3 м, толщиной до 300 мм	100 м3 бетона, бутобе тона и железобетона в деле	0,173	147 689,37			06-01-024-3			
		Зарплата			9 192,99		1 590,39		20,77	33 032,34	
		Эксплуатация машин			4 447,82		769,47		6,67	5 132,38	
		в т.ч. зарплата машинистов			510,22		88,27		20,77	1 833,33	
		Материальные ресурсы			134 048,56		23 190,40		4,96	115 024,39	
		Накладные расходы от ФОТ	%		105,00		1 762,59 ((*0.85))		89,00	31 030,45	
		Сметная прибыль	%		65,00		1 091,13 ((*0.8))		52,00	18 130,15	
		Затраты труда	чел-ч	1051,8							181,97
401-0066		Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	-17,56	665,00		-11677,07	401-0066	5,45	-63 640,02	
401-0069		Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	17,56	720,00		12642,84	401-0069	5,7	72 064,19	
204-0100		Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-1,7508	5 649,99		-9891,78	204-0100	4,15	-41 050,87	
факт		Арм-ра Д=8мм 27033,90*1,13=30548,31 руб/т	т	0,364	30 548,31		11119,58		1	11 119,58	
факт		Арм-ра Д=12мм 26694,91*1,13=30165,25 руб/т	т	2,876	30 165,25		86755,26		1	86 755,26	
204-0035		Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм	т	0,364	1 676,44		610,22	204-0035	3,09	1 885,59	
204-0037		Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 12 мм	т	2,876	1 391,71		4002,56	204-0037	3,09	12 367,90	
							121 965,59			281 851,34	181,97
12	08-01-003-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолирует поверхность	0,527	1 176,02			08-01-003-7			
		Зарплата			201,61		106,25		20,77	2 206,78	
		Эксплуатация машин			75,93		40,02		4,14	165,66	
		Материальные ресурсы			898,48		473,50		6,73	3 186,65	
		Накладные расходы от ФОТ	%		122,00		129,63 ((*0.85))		104,00	2 295,05	
		Сметная прибыль	%		80,00		85,00 ((*0.8))		64,00	1 412,34	
		Затраты труда	чел-ч	21,2							11,17
							834,40			9 266,48	11,17
		Итого					203 655,08			481 294,17	262,43
		Итого								551 873,51	
		Временные здания и сооружения 3,9%								21 523,07	
		Итого								573 396,57	
		Зимнее удорожание 2,1%								12 041,33	
		Перевозка рабочих 2,5%								14 334,91	
		Итого								599 772,81	
		НДС 18%								107 959,11	
		Всего								707 731,92	

ИСПОЛНИЛ Инженер - сметчик ПМК-105: Попруга Е.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

ПРОВЕРИЛ Инженер - сметчик ЗАО "Мособлстрой №5": Грушников Т.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]