

« У Т В Е Р Ж Д А Ю »



ДИРЕКТОР

МУП КХ «ЕГОРЬЕВСКАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ СЕТЬ»

ФОКИН С.Ф.

» АПРЕЛЯ 2013 Г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ
ДЛЯ НУЖД МУП КХ «ЕГОРЬЕВСКАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ СЕТЬ»**

1. Наименование предмета закупки: Выполнение кадастровых работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет вновь образованных земельных участков под объектом недвижимого имущества: воздушная линия ВЛ-110 кВ от ТП-488 «Ткач» до ПС-734 «Сирена» в г. Егорьевске Московской области.

2. Место проведения работ: Московская область, г. Егорьевск. Воздушная линия ВЛ-110 кВ от ТП-488 «Ткач» (ул. Тельмана) до ПС-734 «Сирена» (промышленная зона).

Схема расположения воздушной линии приведена на отдельном файле.

3. Сроки выполнения работ: с 01.06.2013г. до 30.11.2013 года.

4. Характеристика объекта:

- класс напряжения воздушной линии – 110 кВ;
- протяженность воздушной линии (примерная) – 2955 метров;
- количество опор – 20 штук;
- виды (тип) опор – У110-2 (3 шт.); У110-2+5 (3 шт.); У110-2+9 (2 шт.); У110-2+14 (1 шт.); ПБ-110-2В (7 шт.); У110-4 (2 шт.); У110-4+5 (2 шт.).

5. Назначение работ: проведение землеустроительных работ по определению границ земельных участков, занятых опорами ВЛ-110 кВ, с оформлением межевых планов и постановкой на государственный кадастровый учет.

6. Требования к выполняемым работам: кадастровые работы должны быть проведены качественно, в сроки, установленные договором, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в области землеустройства с учетом Постановления Правительства от 11.08.2003 г. № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор связи, обслуживающих электрические сети».

Выполнение геодезических и картографических работ в местной системе координат (по Московской области).

7. Виды выполняемых работ:

- а) Подготовительные работы:** - проведение мероприятий по сбору сведений во внешних органах и организациях о земельных участках, сведений о правообладателях смежных земельных участков, сведений о правах на земельные участки, на объекты недвижимого имущества, расположенные на земельных участках, сведений государственного кадастра недвижимости на район работ, каталогов (списков) координат пунктов государственной геодезической сети (ГГС), опорной межевой сети (ОМС), картографической основы, информации о принадлежности земельных участков к той или иной категории земель и иных документов, необходимых для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами ВЛ-110 кВ;
- проведение анализа и обработки исходных данных.

б) Геодезические и картографические работы: - осуществление геодезической, топографической (исполнительной) съемки земельных участков под опорами ВЛ-110 кВ с соблюдением действующих в период работ правил, норм и инструкций инструментальным способом с использованием электронных тахеометров, геодезических приборов спутниковой навигации, позволяющим соблюсти нормативную точность межевания объектов землеустройства;

- установление границ земельных участков на местности с учетом применяемых требований для объектов электросетевого хозяйства (ВЛ-110 кВ).

в) Составление, утверждение (согласование) схем расположения земельных участков: - подготовка и составление схемы расположения земельных участков;

- согласование схемы расположения земельных участков и границ земельных участков со смежными землепользователями (при необходимости);

- утверждение схемы расположения земельных участков органами местного самоуправления муниципального образования в установленном порядке.

г) Формирование межевых планов земельных участков: - формирование межевых планов на земельные участки (многоконтурные земельные участки) в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка» от 24.11.2008 г. №412 на основании Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территорий, утвержденной в установленном порядке;

- согласование границ уточняемых земельных участков со смежными землепользователями (при необходимости).

* В случаях выявления наложения земельных участков под объектами электросетевого хозяйства (ВЛ-110 кВ) на земельные участки сторонних землепользователей (землевладельцев), ранее поставленных на кадастровый учет, либо иные кадастровые ошибки, Исполнитель выполняет кадастровые работы в соответствии с принятыми нормативными документами об устранении кадастровой ошибки без увеличения цены Договора.

* В случае, если в период с момента передачи межевого плана в орган кадастрового учета до момента выдачи кадастрового паспорта, внесены изменения в нормативные документы, регулирующие содержание сведений межевого плана, Исполнитель обязан дополнить межевой план такими сведениями без увеличения цены Договора.

д) Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков: - предоставление в орган кадастрового учета подготовленных межевых планов (плана) в бумажном и электронном виде для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет;

- получение кадастровых паспортов земельных участков.

8. Требования по передаче заказчику документов и материалов: Исполнитель передает Заказчику:

- межевой план – 1 экземпляр и 1 копию (на бумажном носителе) и 1 экземпляр в электронном виде,

- кадастровые паспорта земельных участков (на бумажном носителе) – в 3-х экземплярах.

Материалы в электронном виде предоставляются в PDF/MapInfo/XML форматах.

9. Иные требования : не предусматриваются.

10. Требования к участникам проведения закупки:

Изложены в Документации о проведении запроса предложений на выполнение кадастровых работ.

11. Приложение: схема расположения ВЛ-110 кВ (на отдельном файле).

Главный инженер _____ Байбаков М.И.

Начальник производственного отдела _____ Лисицин О.Н.